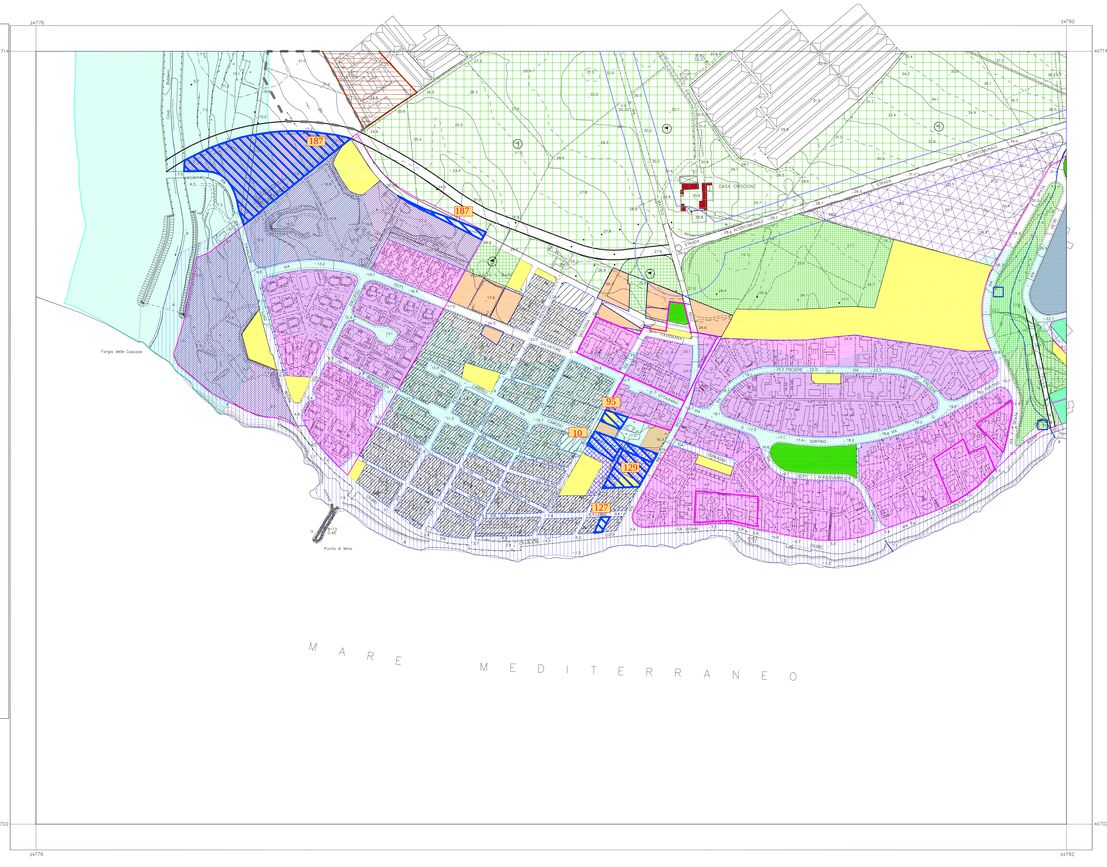
# LEGENDA

- A - Edifici con caratteristiche storico-tipologiche costruiti prima del 1940
- A2 - A3 Edifici storici (ville o masserie - case rurali) esterni al centro storico
- B - Tessuto urbano saturo interno al centro storico
- B 1 - zone B sature
- B 1 - zone B di completamento
- B 3 - ristrutturazione urbana edilizia
- Agricolo produttivo con muri a secco (art. 48 e 61 N.T.A.)
- Servizi esistenti
- Servizi in progetto
- Attrezzature pubbliche di interesse generale (ambito perequativo art. 61 N.T.A.)
- Verde pubblico esistente
- Verde pubblico di progetto
- Verde sportivo di progetto
- Area per sport campestri (art. 56 e 61 NTA)
- Verde di pertinenza
- Giardini privati
- Verde di pertinenza stradale
- D - Turistico ricettivo esistente
- Parcheggi
- Cm - Residenziale misto e spazi pubblici
- D - Commerciale terziario misto e spazi pubblici
- Ambito perequativo "Parco agricolo" - art. 61 n.t.a.
- Riqualificazione urbanistica in zona di recupero (art. 65 N.T.A.)
- D - Produttivo esistente
- Dp - Produttivo in progetto
- D - Ricettivo misto a spazi pubblici
- Turistico ricettivo di progetto
- Recupero ambientale contesti estrattivi minerari esistenti
- Lottizzazione convenzionata
- Riqualificazione urbanistica lotti interclusi in zone di recupero (art. 66 N.T.A.)
- Attività edilizia
- Programma costruttivo
- Perimetro programmi costruttivi
- Perimetro P.E.
- Perimetro centro storico

- Eliporto
- Sovrappasso
- Strade in progetto
- Tracciato mezzo ettometrico
- Percorsi pedonali
- Perimetro P.P.R.U.
- Sollevamento reflui (P.A.R.F.)
- Eliminazione riempimento Via Mariannina Schininà
- Attrezzature scolastiche
- Attrezzature religiose
- Attrezzature sanitarie
- Attrezzature sportive
- Impianti tecnologici
- Questura
- Mercato
- Attività amministrative
- Carcere
- Università
- Attività giudiziaria
- Istituto Religioso
- Protezione Civile
- Scuole superiori
- Scalo merci
- Vigili del fuoco
- Attrezzature di interesse comune
- Rifornimento carburanti
- Autostazione
- Parcheggio sotterraneo
- Carabinieri
- Guardia di finanza
- Interesse generale
- Stazione ferrovia urbana

VINCOLI

- Paesistico Iminio
- Interesse archeologico
- Inedificabilità
- Idrogeologico
- Forestale
- Buffer forestale
- Ex Galasso
- Centro città
- Archeologico
- Tutela Vallata Santa Domenica
- Fascia di rispetto Casa Monaco Arezzo
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto costa L.R. 78/76
- Inedificabilità 10mt dagli argini
- Paesistico P. Braccetto D.P.R. 2067/67
- Inedificabilità assoluta - Emend. n.37
- Riserva - Zona "A"
- Riserva - Zona "B"
- Canale infrastrutturale previsto




COMUNE DI RAGUSA

# PROGETTO
## ELABORATI "C"

# 9

LOCALIZZAZIONE OSSERVAZIONI

Osservazione | Numero d'ordine

**PRGC RAGUSA**

SCALA 1:2000

MAGGIO 2003

ELABORAZIONE UFFICIO DI PIANO

COMPONENTI: ARCH. DAVIDE DI PAOLINO, ARCH. ANTONIO DI MARTINO, ARCH. FRANCESCA M. GUARRERA, DOTT. PIETRINA LA PORTA, GEOM. GIAMPIETRO MIRRI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ARCH. ENZO BATTAGLIA

COLLABORAZIONE:

ESTERNI: ARCH. MARCELLA CORRADINO, GEOM. MARIO BATTAGLIA

STAFF: ARCH. ANTONIO DI MARTINO, ARCH. FRANCESCA M. GUARRERA, ARCH. ROSARIA FILIANI

DIRIGENTE: ARCH. PAOLO DI PASQUALE

## MARINA DI RAGUSA

| | | |
|---|---|---|
| 12 | 13 | 14 |
| 9 | 10 | 11 |