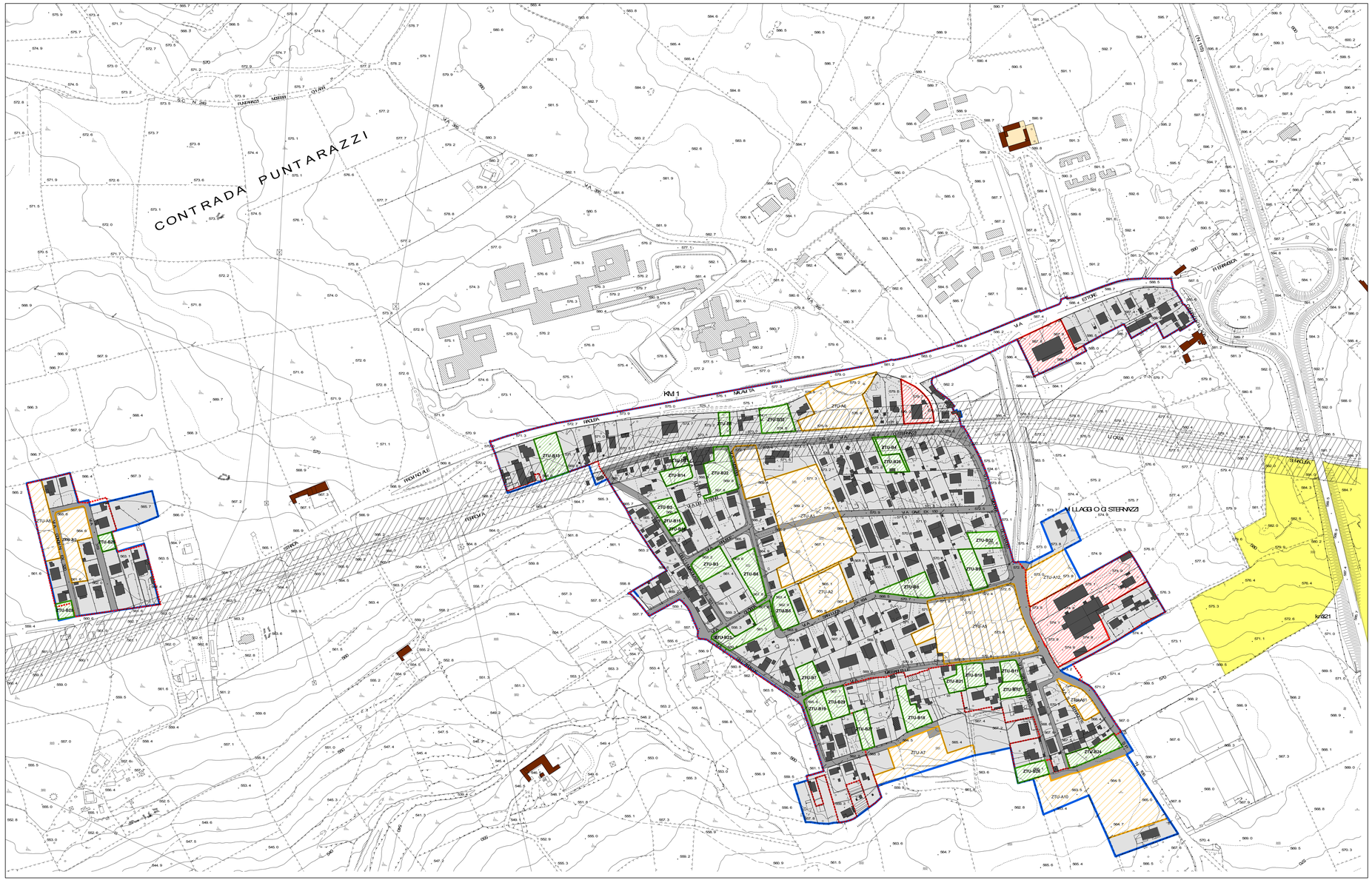

Legenda

- autostrada
- Canale Infrastrutturale
- Buffer Canale Infrastrutturale
- CanaleInfrastrutturale
- Perimetro di progetto
- Edifici
- Lotti
- Produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zona a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto

Vincoli BB CC AA

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi dei commi da 1 a 3, L.R. 6/04/1996 n° 16 come sostituto dell'art. 3 L.R. 19/08/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 6).
- Le bellezze panoramiche considerati come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze.
- I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933, n 1775, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonchè i territori di protezione esterna dei parchi.
- I territori coperti da foreste e da boschi ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sopttoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
- Le zone di interesse archeologico individuate alla data di ientrata in vigore del presente codice

ZTO

- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico
- Pertinenza A2 - A3
- PRG

ZTU	area
ZTU-A1	14425,17
ZTU-A2	3244,03
ZTU-A5	12014,55
ZTU-A6	5274,37
ZTU-A7	4601,29
ZTU-A8	2358,30
ZTU-A9	3067,23
ZTU-A10	10430,21
ZTU-A11	1344,88
ZTU-A12	3244,95
Totale	**60004,98**

ZTU	area
ZTU-B1	458,14
ZTU-B2	627,89
ZTU-B3	1448,28
ZTU-B4	763,37
ZTU-B5	1228,43
ZTU-B6	1686,45
ZTU-B7	978,21
ZTU-B8	1481,48
ZTU-B9	1155,11
ZTU-B10	890,06
ZTU-B11	698,12
ZTU-B12	738,87
ZTU-B13	1813,78
ZTU-B14	786,20
ZTU-B15	456,34
ZTU-B16	184,96
ZTU-B18	1364,03
ZTU-B19	1139,89
ZTU-B20	440,94
ZTU-B21	678,73
ZTU-B22	2162,39
ZTU-B23	2225,14
ZTU-B24	1380,82
ZTU-B25	481,84
ZTU-B26	883,37
ZTU-B27	950,61
ZTU-B28	765,23
ZTU-B29	1098,72
ZTU-B30	1512,14
ZTU-B31	384,49
ZTU-B32	899,67
Totale	**31763,70**

CITTA' DI RAGUSA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

RISTUDIO ZONE STRALCIATE
PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU
PIANI PARTICOLAREGGIATI
DI RECUPERO URBANISTICO
EX L.R. 37/85

ELABORATO ADEGUATO AL D.D.G. N° 934/DRU DEL 15/12/2011

T a v o l a 6 3

SCALA 1:2.000

CISTERNAZZI FALLIRA - ZONIZZAZIONE DELLE AREE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Aurelio Barone

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

IL DIRIGENTE
Ing.Michele Scarpulla

IL SINDACO

IL GRUPPO DI LAVORO

Arch. Grazia Accillaro
Arch. Marcello Dimartino
Tecnico Gis Stella Migliorisi
Tecnico Gis Giannmaria Pluchino