



Legenda

- autostrada
- Canale Infrastrutturale
- Buffer Canale Infrastrutturale
- CanaleInfrastrutturale
- Perimetro di progetto
- Perimetro Stato di Fatto
- Edifici
- Lotti
- Produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il riperinimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il riperinimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zone a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto

Vincoli BB CC AA

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi del comma 1 e 3 L.R. 6/04/1999 n° 16 come sostituito dall'art. 3 L.R. 19/08/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/09/2001 n° 6)
- Le bellezze panoramiche considerati come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si gode lo spettacolo di quelle bellezze.
- I territori compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933, n° 1775, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi.
- I territori coperti da foreste e da boschi ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
- Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice

ZTO

- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico
- Pertinenza A2 - A3
- PRG

PRINCIPE	
ZTU	AREA
ZTU-A1	5751,06
ZTU-A2	2526,59
ZTU-A3	2281,17
ZTU-A4	2780,13
ZTU-A5	3199,66
ZTU-A6	7437
ZTU-A7	2592,66
ZTU-A8	5952,76
ZTU-A9	2300,37
TOTALE	34821,4
ZTU-B1	1115,24
ZTU-B2	1119,74
ZTU-B3	1002,37
ZTU-B4	1697,93
ZTU-B5	686,4
ZTU-B6	1708,28
ZTU-B7	1004,35
ZTU-B8	967,07
ZTU-B9	977,22
ZTU-B10	804,75
ZTU-B11	705,03
ZTU-B12	1302,77
ZTU-B13	957,18
ZTU-B14	848,59
ZTU-B15	879,89
ZTU-B16	1036,32
ZTU-B17	291,42
ZTU-B18	913,55
TOTALE	18018,1


CITTA' DI RAGUSA
 ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 RISTUDIO ZONE STRALCIATE
 PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU
 PIANI PARTICOLAREGGIATI
 DI RECUPERO URBANISTICO
 EX L.R. 37/85
 ELABORATO ADEGUATO AL D.D.G. N° 934/DRU DEL 15/12/2011

Tavola 55

SCALA 1:2.000

PRINCIPE - ZONIZZAZIONE DELLE AREE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Aurelio Barone	L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
IL DIRIGENTE Ing. Michele Scappella	IL SINDACO

IL GRUPPO DI LAVORO
 Arch. Grazia Accillano
 Arch. Marcello Donatone
 Tecnico Gis Stella Migliorini
 Tecnico Gis Giuseppina Piccione