



Legenda

- autostrada
- Canale Infrastrutturale
- Buffer Canale Infrastrutturale
- CanaleInfrastrutturale
- Perimetro di progetto
- Edifici
- Lotti
- Produttivo
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con singola c.e.
- Zona di trasformazione urbanistica per il reperimento degli spazi pubblici con piani attuativi
- Zona a carattere prevalentemente residenziale
- Viabilità di progetto

Vincoli BB CC AA

- Zona di rispetto dei boschi e delle fasce forestali (individuata ai sensi dei commi da 1 a 3, L.R. 6/04/1996 n° 16 come sostituito dall'art. 3 L.R. 19/08/1999 n° 13 e modificato dall'art. 89 comma 8 L.R. 03/05/2001 n° 6).
- Le bellezze panoramiche considerati come quadri e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico dai quali si gode lo spettacolo di quelle bellezze.
- I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 mt dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare.
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disp. di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R. D. 11/12/1933, n 1775, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m. ciascuna.
- I parchi e le riserve nazionali o regionali, nonchè i territori di protezione esterna dei parchi.
- I territori coperti da foreste e da boschi ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'art. 2, commi 2 e 6, del D. L. 18/05/2001, n° 227.
- Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice

ZTO

- A2 - A3 Edifici storici esterni al centro storico
- Pertinenza A2 - A3
- PRG
- Area PEEP

INDICE	AREA
ZTU - A1	4405
ZTU - A2	3478
TOTALE	7883
INDICE	AREA
ZTU - B1	1186
ZTU - B2	795
ZTU - B3	1802
ZTU - B5	1074
TOTALE	4857
ZTU - C1	4276


CITTA' DI RAGUSA
 ASSESSORATO ALL'URBANISTICA - SERVIZIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 RISTUDIO ZONE STRALCIATE
 PUNTO 4 PARERE 12 SERVIZIO DRU
 PIANI PARTICOLAREGGIATI
 DI RECUPERO URBANISTICO
 EX L.R. 37/85
 ELABORATO ADEGUATO AL D.D.G. N° 934/DRU DEL 15/12/2011
Tavola 52
 SCALA 1:2.000
MARINA DI RAGUSA
ZONIZZAZIONE DELLE AREE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Arch. Aurelio Barone
 L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 IL DIRIGENTE Ing. Michele Scarpulla
 IL SINDACO

IL GRUPPO DI LAVORO
 Arch. Grazia Accillaro
 Arch. Marcello Dimartino
 Tecnico Gis Stella Migliorisi
 Tecnico Gis Giammaria Pluchino