

3431



CITTA' DI RAGUSA

DETERMINAZIONE SINDACALE

N. <u>43</u> Data <u>28 LUG. 2015</u>	OGGETTO: Erogazione 4° contributo prevenzione sismica per gli edifici ricadenti nei comuni della Sicilia Orientale (province di Siracusa, Catania, Ragusa e Messina), di cui all'obbiettivo<<i-bis>>della legge 31 Dicembre 1991 n° 433 e s.i.e m. – Condominio Via Carducci N° 192/E (Amministrazione Dott. Sandro Raniolo) 4°rata:acconto pari al 20% del totale.
--	--

Dimostrazione della disponibilità dei fondi: Somma impegnata con fondi regionali - Presidenza della

Regione Dip. Prot. Civile. Cap. 516409 O.A 114/13. Anno2013

Bilancio ~~Competenze~~
 Capitolo _____ spese per _____
 Funz. _____ Serv. _____ Interv. _____
 Addi _____

II RAGIONIERE/CAPO

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:
Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o responsabile del Servizio

Ragusa, li 27/7/2015

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:
Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li 27/7/2015

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55, comma5° della legge 8/6/1990 n.142, recepito dalla L.R.n.48/91

Il responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li 27/7/2015

Si esprime parere FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità

Ragusa, li 28 LUG. 2015



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Ma. Scalgna

Il sottoscritto, Arch. Marcello Dimartino, nella qualità di Dirigente del settore IV -servizio di Protezione Civile, Propone l'adozione del presente provvedimento come di seguito illustrato:

Premesso:

-che con Ordinanze del Ministro dell'interno per il coordinamento della Protezione Civile n° 3050 del 31/03/200, veniva prevista, previa presentazione di apposita istanza, l'erogazione di contributi per la prevenzione sismica per gli edifici privati ricadenti nei comuni della Sicilia Orientale, rispettivamente per le province di Siracusa, Catania, Ragusa e Messina;

-che con Ordinanze n° 3105 del 07/02/2001 e n° 31400 del 07/06/2001, della Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento della Protezione Civile – venivano disciplinati i criteri e le modalità per la progettazione e autorizzazione dei contributi di cui sopra;

-che con istanza del 21/06/2001 prot. n° 39518, il Sig. G. G. nato a Ragusa il ed ivi residente, in via nella qualità di amministratore del condominio sito in Ragusa, via Carducci n° 192/e, aveva richiesto l'accesso al contributo in conto capitale finalizzato agli interventi di miglioramento sismico dell'immobile condominiale di civile abitazione ubicato in via Carducci n° 192/e;

-che con Determinazione Sindacale n° 25 del 26/06/2002 veniva approvata la graduatoria comunale finale delle domande aventi i requisiti per l'accesso ai contributi per interventi di prevenzione sismica per gli edifici privati, presentate ai sensi del comma 3, dell'art. 1 dell'O.P.C.M. 3105 del 07/02/2001;

-che l'immobile condominiale di civile abitazione, sito in via Carducci n° 192/e veniva inserito al posto n° 3 della graduatoria finale, approvata con Determina Sindacale n° 25 del 26/02/2002, per l'accesso ai contributi per interventi di prevenzione sismica;

-che con Verbale del 04/04/2008 della Conferenza dei Servizi veniva espresso, ai sensi dell'art. 3 comma 3° dell'O.P.C.M. n. 3140 del 07/06/2001, parere favorevole di approvazione del progetto degli interventi di miglioramento sismico dell'edificio condominiale sito in Ragusa, Via Carducci n. 192/e, in ditta Graziano Gaetano (a condizione che i cordoli in c.a esistenti siano conformi a quanto riportato al punto C.5.1, lettera D del D.M. LL.PP. 16.01.96 "Norme Tecniche per le costruzioni in zone sismiche") per un importo globale di euro 252.670,64 comprensivo di IVA (10%) e spese tecniche (8,5%)

-che in data 1.06.2009 veniva emessa Autorizzazione n° 01/09 ad eseguire le opere indicate nel progetto, approvato nella Conferenza dei Servizi del 4.4.2008, a condizione che i cordoli in c.a esistenti siano conformi a quanto riportato al punto C.5.1 lettera D del D.M LL.PP. 16.01.96 "Norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche");

-che in data 26/11/2012 sono iniziati i lavori giusta comunicazione del Dott. Sandro Raniolo (nuovo capo Condomino) del 27/11/prot.99984;

PRESO ATTO che il contributo assegnato è pari ad € 252.670,64 e che nei precedenti Sal sono stati pagati accenti per un complessivo 75% per un totale €189.502,98;

CONSIDERATO che in data 01/10/2014 con prot. 71662 è stato presentato il 4° Stato di Avanzamento con importo netto dei lavori di euro 214.648,89 e che per tale motivo può essere pagato un ulteriore 20% così come previsto nell'ordinanza di che trattasi;

PREMESSO QUANTO SOPRA:

-VISTA l'autorizzazione n. 01/09 per l'esecuzione dei lavori edili;

-VISTO il DURC positivorilasciato all'impresa EDILIZIA E DINTORNI di Biazzo Giorgio in data 24/07/2015 con protocollo n° 605519;

-VISTO il 1° stato di avanzamento, il 2°, il 3° ed il 4° firmati dal direttore dei lavori, controfirmati dall'amministratore e vidimati dall'arch. Marcello Dimartino, Dirigente del settore IV - servizio di P.C. , con i quali si richiedeva anche l'accredito del contributo, pari al 20%, all'emissione del quarto stato di avanzamento;

-Visto la dichiarazione di fine lavori del 18/12/2014 rilasciata dal direttore dei lavori ing. Vincenzo Gurrieri;

-Visto che l'OPCM 3140/2001 prevede (art. 4 lett. B 1) l'erogazione del 4° buono contributo al secondo stato di

avanzamento dei lavori, attestante l'esecuzione dei lavori ammissibili per un importo pari al 20% del totale degli stessi e di lavori totali per un importo almeno pari al 95% di progetto;

- Considerato che l'importo dei lavori eseguiti alla data del presente atto raggiunge l'aliquota prevista dall'art. 4 Dell'OPCM 3140;
- Considerato che il restante 5% del contributo sarà concesso alla fine del collaudo;

TUTTO QUANTO sopra premesso e considerato si propone al Signor Sindaco di deliberare in merito e quindi di approvare ed erogare, attraverso accreditamento su cc intestato al Condominio di via Carducci, 192/e IBAN IT 50.534,13. secondo quanto previsto dall'art. 4 dell'O.P.C.M.3140/2001 la somma di euro

IL DIRIGENTE
(Arch. M. Dimartino)



IL SINDACO

Vista la proposta del Dirigente Arch. Marcello Dimartino relativa all'oggetto,;
Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di legittimità espresso dal segretario Generale;
Visto l'art. 41 della L.R. 26/93 che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della L.R. 44/91;
Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopracitato art. 15 della L.R. 44/91, per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;

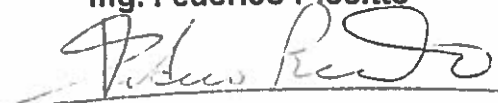
DETERMINA

- 1) di erogare, secondo quanto previsto all'art. 4 dell'OPCM 3140 /2001, comma 2 lettera b.1)il contributo di € 50.534,13, di cui € 4.042,73 per spese tecniche a mezzo 4° buono contributo controfirmato dal Segretario del Comune, previa annotazione dell'importo in apposito registro, conservato a cura del Segretario Generale, consultabile dal pubblico;
- 2) di erogare detto buono e il contributo per spese tecniche pro quota, al Condominio sito in Via Carducci n. 192/e, di cui è nuovo Amministratore il Dott. Sandro Raniolo con studio in Ragusa in via SS Salvatore n. 130;
- 3) di approvare e liquidare al Condominio sito in Via Carducci n. 192/e, di cui è Amministratore il Dott. Sandro Raniolo, con studio in Ragusa in via SS Salvatore n. 130, la somma di € 50.534,13, (diconsi cinquantamilacinquecentotrentaquattro/13.) di cui € € 4.042,73 per spese tecniche, somma relativa al 4° certificato di pagamento (acconto in ragione del 20% ai sensi dell'art. 4 comma 2 lettera b.1) dell'OPCM 3140/2001;
- 4) di notificare la determinazione in oggetto all' Amministratore, il Dott. Sandro Raniolo, con studio in Ragusa in via SS Salvatore n. 130;
- 5) di accreditare la somma di € 50.534,13 presso il Conto Corrente intestato al "Condominio Via Carducci n. 192/e – Ragusa"- C.F.: 92012540883

Parte integrante:

Bozza Liquidazione Buono contributo n° 4

IL SINDACO
Ing. Federico Piccitto



Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 28 LUG. 2015 fino al 12 AGO. 2015 per quindici giorni consecutivi

Ragusa, li 28 LUG. 2015

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del consiglio, ai sensi del 3° Comma dell'Art.8 della L.R. n.39/97.

Ragusa, li 28 LUG. 2015

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 28 LUG. 2015 al 12 AGO. 2015

Ragusa, li _____

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 28 LUG. 2015 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 28 LUG. 2015 senza opposizione.

28 LUG. 2015

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

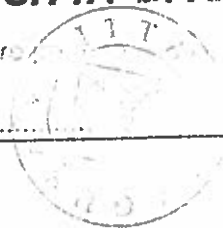
CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servizio
28 LUG. 2015

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO A. V. M. S. S.
(Dott.ssa Maria Rosaria Scalone)





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE IV

Pianificazione Urbanistica e Centri storici

Servizio VI – Protezione Civile

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676408

Fax 0932 654280 - E-mail protezione.civile@comune.ragusa.gov.it

Prot. n°

Ragusa,

OGGETTO: Liquidazione relativa al 4° acconto del 20% sul Buono Contributo ad importo totale di € 252.670,64 ai sensi dell'OPCM 3140/2001 – “Condominio Via Carducci n. 192/e” – Amministratore Dott. Sandro Raniolo- Via SS. Salvatore n. 130.
Determinazione Sindacale di approvazione n° del
o **BUONO CONTRIBUTO N. 4 del.....**

Impegno prenotato	€ 252.670,64	di cui € 21.477,00 per spese tecniche
Acconto erogato	€ 189.502,98	di cui € 16.107,75 per spese tecniche
Differenza	€ 63.167,66	
Presente mandato 20%	€ 50.534,13	di cui € 4.042,73 per spese tecniche
Disponibilità	€ 12.633,53	

La Cassa Regionale UNICREDIT S.P.A. pagherà in Ragusa, la somma di € 50.534,13 da accreditare al Condominio sotto indicato – quale 4^a rata di acconto del 25% per i lavori di miglioramento sismico nell'immobile condominiale di civile abitazione ubicato in Via Carducci n. 192/e, (acconto in ragione del 20% all'inizio lavori, dovuto ai sensi dell'art. 4 comma 2 lettera a) dell'OPCM 3140/2001;

“Condominio Via Carducci n. 192/e” - Ragusa

C.F. 92012540883

SOMMA netta da accreditare

€ 50.534,13

IL DIRIGENTE

Arch. Marcello Di Martino

Parte integrante e sostanziale
alla Determinazione Sindacale
N° 43 del 28 LUG. 2015